

Số: 43/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 15 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn đơn vị tiến hành giám định tài sản Công ty Cổ phần
Xuất nhập khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre.

Căn cứ Bản án số 06/2022/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre; Bản án số 02/2023/KDTM-PT ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ thông báo số: 426/TB-CCTHADS ngày 3 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Thông báo, bảng báo giá của các đơn vị, tổ chức đăng ký giám định tài sản;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Có 02 đơn vị, tổ chức đăng ký giám định tài sản gồm:

1/ Chi nhánh Công ty TNHH Giám định Vinacontrol .TP. Hồ Chí Minh tại Cần Thơ.

Địa chỉ: Số 14/10 A,B Đường Lê Hồng Phong, TP. Cần Thơ.

-Bảng báo giá phí giám định:

Hạng mục giám định	Đơn giá
--------------------	---------



Phí giám định số lượng, tình trạng thiết bị, nhà xưởng thuộc tài sản tại trụ sở Công ty CP XNK Lâm Thủy Sản Bến Tre - KP3, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre bao gồm: 1 .Công trình nhà xưởng được xây dựng trên thửa đất số 38, tờ bản đồ số 30 2.Tài sản cố định tại Trụ sở Công ty CP XNK Lâm Thủy Sản Bến Tre: Phương tiện vận tải tại Trụ sở Công ty CP XNK Lâm Thủy Sản Bến Tre 3.Xưởng chế biến cá (xây dựng trên thửa đất số 73, tờ bản đồ số 28, TT Châu Thành - phía sau trụ sở và các phân xưởng sản xuất của Công ty) 4.Tài sản phát sinh khác không nằm trong danh mục	70,000,000
--	------------

Ghi chú: Phí trên chưa bao gồm 8% thuế VAT.

2/ Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Tài sản cần giám định, địa điểm giám định:

- Tài sản trên đất (Khu Nhà máy Công ty cò phan Xuất nhập khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre) tại Thửa đất số 73, tờ bản đồ 28 và Thửa đất số 38, tờ bản đồ số 30 thuộc thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Các tài sản cần giám định bao gồm:

- + Công trình xây dựng trên đất
- + Máy thiết bị, dây chuyền sản xuất
- + Cây trồng trên đất (nếu có)

Các Hạng mục cần giám định:

- Công ty TNHH Thẩm định giá Nova cấp kết quả cho Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Châu Thành sản phẩm là CHỨNG THƯ GIÁM ĐỊNH gồm hạng mục như sau:

stt	Tên gọi tài sản	Số lượng	Đơn vị tính	Các đặc điểm kỹ thuật tài sản	Tình trạng tài sản	Ghi chú (nếu có)
A	Tài sản trên thửa đất thửa 73, tờ bản đồ số 28, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre		Cái/bộ/	Vd như: kết cấu, kích thước, hình dáng, công suất,...	Mô tả tình trạng tài sản tại thời điểm kiểm tra	

B	Tài sản trên đất thửa số 38, tờ bản đồ số 30, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre					
---	---	--	--	--	--	--

Kế hoạch về chi phí dịch vụ và phương thức thanh toán:

- Chi phí Giám định trọn gói: 350.000.000 đồng.

Bằng chữ: Ba trăm năm mươi triệu đồng.

Ghi chú: Chi phí đã bao gồm thuế giá trị gia tăng.

Trên cơ sở thống nhất của các đương sự về việc lựa chọn đơn vị, tổ chức đăng ký giám định tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre lựa chọn: Công ty VINACONTROL CAN THO.

Địa chỉ: Số 14/10 A,B Đường Lê Hồng Phong, TP. Cần Thơ.

Để ký hợp đồng dịch vụ giám định tài sản Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre.

Vậy, thông báo để các đương sự, các tổ chức giám định, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thái Bình

